

**Raport bieżący 41/2009**

**Temat:** Ustanowienie hipoteki na aktywach o znacznej wartości

Działając na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, z 2009 poz. 259) Zarząd KOGENERACJI S.A. przekazuje, że w dniu 14 grudnia 2009 r. powziął informację, iż Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Krzyki we Wrocławiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych ustanowił w dniu 30.11.2009 r. hipotekę umowną kaucyjną do kwoty 90 000 tys. zł na prawie użytkownika wieczystego nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Łowieckiej i własności budynków i budowli stanowiących odrębną nieruchomość objętych KW nr WR1K/00097112/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Krzyki we Wrocławiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Hipoteka umowna kaucyjna ustanowiona została dla zabezpieczenia kredytu o linię wielocelową w wysokości 60 000 tys. zł przeznaczonego na finansowanie bieżącej działalności, o którym Spółka informowała w raporcie bieżącym 37/2009 z dnia 06 listopada 2009 r.

Wartość netto aktywów, na których ustanowiono ww. zabezpieczenia w księgach rachunkowych Emitenta wynosi na dzień 30.11.2009 r. 362 459 tys. zł.

Pomiędzy Spółką i osobami zarządzającymi oraz nadzorującymi Spółkę a Bankiem BPH S.A. nie istnieją żadne powiązania.

Wartość ustanowionej hipoteki przekracza równowartość kwoty 1 000 tys. EURO, przeliczonej według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w dniu powstania obowiązku informacyjnego.

Aktywa, na których ustanowiono zabezpieczenia uznane zostały za znaczące na podstawie kryterium kapitałów własnych.

**Podstawa prawna:** Art. 56 ust 1 pkt 2 Ustawy o ofercie- informacje bieżące